



# OPERA

SURFACES HABITABLES 110.85 m<sup>2</sup>

## REZ DE CHAUSSEE

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| SEJOUR .....  | 34.09 m <sup>2</sup> |
| CUISINE ..... | 12.49 m <sup>2</sup> |
| CH.1 .....    | 12.50 m <sup>2</sup> |
| CH.2 .....    | 11.98 m <sup>2</sup> |
| S. d'eau..... | 4.01 m <sup>2</sup>  |
| WC .....      | 1.38 m <sup>2</sup>  |
| HALL.....     | 4.36 m <sup>2</sup>  |

## ETAGE

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| CH.3 .....    | 10.74 m <sup>2</sup> |
| CH.4 .....    | 10.78 m <sup>2</sup> |
| BAIN .....    | 4.88 m <sup>2</sup>  |
| WC .....      | 1.57 m <sup>2</sup>  |
| PALIER .....  | 2.07 m <sup>2</sup>  |
|               |                      |
| GARAGE.....   | 29.40 m <sup>2</sup> |
| TERRASSE..... | 28.44 m <sup>2</sup> |
| PORCHE .....  | 4.32 m <sup>2</sup>  |